

NO. DE PERMISO:58  
Hojas 1 de 2

Por así convenir a sus intereses se autoriza UN PERMISO DE SUBDIVISION a **LA MAESTRA VERÓNICA GABRIELA VARGAS CONTRERAS**, el PREDIO RÚSTICO, ubicado en la Calle Violeta, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; mismo que cuenta con una Superficie Aproximada de 2-62-20.35 dos Hectáreas, sesenta y dos Áreas, veinte punto treinta y cinco Centiáreas de terreno, comprendida dentro de las siguientes Medidas y Linderos: AL NORTE: en 104.67 ciento cuatro metros, sesenta y siete centímetros, con Sergio Salvador Gómez Lepe; AL SUR: en 130.82 ciento treinta metros, ochenta y dos centímetros, con Sergio Salvador Gómez Lepe; AL ORIENTE: en 348.64 trescientos cuarenta y ocho metros, sesenta y cuatro centímetros, en Línea Quebrada con Calles Violeta, Orquídea y Girasol; y AL PONIENTE: en 238.91 doscientos treinta y ocho metros, noventa y un centímetros, con Sergio Salvador Gómez Lepe, **mismo que se encuentra registrado bajo la Cuenta Predial R003274 del Sector Rústico, de la cual se desprenden tres fracciones quedando de la siguiente manera:**

**1).- Fracción "A"**, ubicada en la Calle Violeta, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de 0-52-71.72 cero Hectáreas, cincuenta y dos Áreas, setenta y uno punto setenta y dos Centiáreas de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

**AL NORTE:** en 32.44 treinta y dos metros, cuarenta y cuatro centímetros, con Sergio Salvador Gómez Lepe;

**AL SUR:** en 30.00 treinta metros, con Fracción D o Resto;

**AL ORIENTE:** en 181.90 ciento ochenta y un metros, noventa centímetros, con Calle Violeta de su ubicación;

**AL PONIENTE:** en 169.55 ciento sesenta y nueve metros, cincuenta y cinco centímetros, con Fracción D o Resto.

**2).- Fracción "B"**, ubicada en la Calle Girasol, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de 0-33-01.80 cero Hectáreas, treinta y tres Áreas, uno punto ochenta Centiáreas de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

**AL NORTE:** en 40.00 cuarenta metros, con Calle Orquídea;

**AL SUR:** en 40.00 cuarenta metros, con Sergio Salvador Gómez Lepe;

**AL ORIENTE:** en 82.74 ochenta y dos metros, setenta y cuatro centímetros, con Calle Girasol de su ubicación; y

**AL PONIENTE:** en 82.35 ochenta y dos metros, treinta y cinco centímetros, con Fracción C.

**3).- Fracción "C"**, ubicada en la Calle Orquídea, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de 0-06-58.52 cero Hectáreas, seis Áreas, cincuenta y ocho puntos cincuenta y dos Centiáreas de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

**AL NORTE:** en 8.00 ocho metros, con Calle Orquídea de su ubicación;  
**AL SUR:** en 8.00 ocho metros, con Sergio Salvador Gómez Lepe;  
**AL ORIENTE:** en 82.35 ochenta y dos metros, treinta y cinco centímetros, con Fracción B; y  
**AL PONIENTE:** en 82.28 ochenta y dos metros, veintiocho centímetros, con Fracción D o Resto.

**4).- Fracción "D" o Resto**, ubicada en la Calle Orquídea, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de **1-69-88.31** una Hectárea, sesenta y nueve Áreas, ochenta y ocho puntos treinta y un Centiáreas de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

**AL NORTE:** en 72.23 setenta y dos metros, veintitrés centímetros, con Sergio Salvador Gómez Lepe;

**AL SUR:** en 82.82 ochenta y dos metros, ochenta y dos centímetros, con Sergio Salvador Gómez Lepe;

**AL ORIENTE:** en 317.83 trescientos diecisiete metros, ochenta y tres centímetros, en línea quebrada con Fracción A, Calle Orquídea y Fracción C; y

**AL PONIENTE:** en 238.91 doscientos treinta y ocho metros, noventa y un centímetros, con Sergio Salvador Gómez Lepe.

SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE  
AYUTLA, JALISCO A LOS **13 DIAS** DEL MES DE **SEPTIEMBRE 2024**.

|  |
|--|
| <b>COSTO</b><br>Aprobación de<br>Subdivisión y/o<br>Re lotificación<br>según su categoría<br>por cada<br>Lote resultante.<br>\$260.00 c/u<br><b>\$780.00 PESOS</b> |
|--|

ATENTAMENTE  
  
ARMANDO OROZCO MORALES  
OBRAS PÚBLICAS



NO. DE PERMISO:59  
Hojas 1 de 3

Por así convenir a sus intereses se autoriza **UN PERMISO DE SUBDIVISION AL C. SERGIO SALVADOR GOMEZ LEPE**, de la **FRACCION 1 UNO**, en que se Subdividió el **PREDIO RUSTICO** denominado "**LA LOMA DE LA PRESA Y LA GAVILANA**", conocido como "**POTRERO DE GUAMUCHIL**", ubicada dicha Fracción en la Calle Violeta, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de **9-73-37.37** nueve Hectáreas, setenta y tres Áreas, treinta y siete punto treinta y siete Centiáreas de Terreno, con las siguientes medidas y linderos: **AL NOROESTE**: en **311.06** trescientos once metros, seis centímetros, en línea quebrada con Efen Guitron Mora; **AL SUR**: en **171.95** ciento setenta y un metros, noventa y cinco centímetros, con Sergio Salvador Gómez Lepe y Propiedad del Municipio; **AL ORIENTE**: en **669.95** seiscientos sesenta y nueve metros, noventa y cinco centímetros, en línea quebrada con calle Violeta Hoy, antes Fracción 2 Dos; y **AL PONIENTE**: en **549.64** quinientos cuarenta y nueve metros, sesenta y cuatro centímetros, en línea quebrada con Javier Gómez Guerrero y Pedro Gómez Torres, **mismo que se encuentra Registrada bajo la Cuenta Predial R003379 del Sector Rústico, de la cual se desprenden ocho fracciones quedando de la siguiente manera:**

1).- **FRACCION "A"**, ubicada en la Calle Violeta, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de **2,864.77** dos mil ochocientos sesenta y cuatro metros, setenta y siete Centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

**AL NOROESTE**: en **30.99** treinta metros, noventa y nueve centímetros, con Efen Guitron Mora;

**AL SUR**: en **20.00** veinte metros, con Fracción F;

**AL ORIENTE**: **153.88** ciento cincuenta y tres metros, ochenta y ocho centímetros, con Calle Violeta de su ubicación; y

**AL PONIENTE**: en **133.30** ciento treinta y tres metros, treinta centímetros, con Fracción H o Resto.

2).- **FRACCION "B"**, ubicada en la Calle Violeta, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de **2,600.00** dos mil seiscientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

**AL NORTE**: en **20.00** veinte metros, con Fracción F;

**AL SUR**: en **20.00** veinte metros, con Fracción H o Resto;

**AL ORIENTE**: **130.00** ciento treinta metros, con Calle Violeta de su ubicación; y

**AL PONIENTE**: en **130.00** ciento treinta metros, con Fracción H o Resto.

3).- **FRACCION "C"**, ubicada en la Calle Violeta, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de **1,400.00** mil cuatrocientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

**AL NORTE:** en 20.00 veinte metros, con Fracción H o Resto;  
**AL SUR:** en 20.00 veinte metros, con Fracción H o Resto;  
**AL ORIENTE:** 70.00 setenta metros, con Calle Violeta de su ubicación; y  
**AL PONIENTE:** en 70.00 setenta metros, con Fracción H o Resto.

**4).- FRACCION "D"**, ubicada en la Calle Violeta, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de 931.72 novecientos treinta y un metros, setenta y dos centímetros cuadrados de terreno, con las siguientes medidas y linderos:

**AL NORTE:** en 20.00 veinte metros, con Fracción H o Resto;

**AL SUR:** en 20.00 veinte metros, con Fracción H o Resto;

**AL ORIENTE:** 45.53 cuarenta y cinco metros, cincuenta y tres centímetros, con Calle Violeta de su ubicación; y

**AL PONIENTE:** en 47.68 cuarenta y siete metros, sesenta y ocho centímetros, con Fracción H o Resto.

**5).- FRACCION "E"**, ubicada en la Calle Violeta, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de 3,344.03 tres mil trescientos cuarenta y cuatro metros, tres centímetros cuadrados de terreno, con las siguientes medidas y linderos:

**AL NORTE:** en 20.00 veinte metros, con Fracción G;

**AL SUR:** en 21.62 veintiún metros, sesenta y dos centímetros, con Propiedad del Municipio;

**AL ORIENTE:** 171.65 ciento setenta y un metros, sesenta y cinco centímetros, con Calle Violeta de su ubicación; y

**AL PONIENTE:** en 162.75 ciento sesenta y dos metros, setenta y cinco centímetros, con Fracción H o Resto.

**6).- FRACCION "F"**, ubicada en la Calle Violeta, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de 1,057.44 mil cincuenta y siete metros, cuarenta y cuatro centímetros, cuadrados de terreno, con las siguientes medidas y linderos:

**AL NORTE:** en 80.24 ochenta metros, veinticuatro centímetros, en Línea Quebrada con Fracción H o Resto y Fracción A;

**AL SUR:** en 52.00 cincuenta y dos metros, con Fracción H o Resto y Fracción B;

**AL ORIENTE:** 12.00 doce metros, con Calle Violeta de su ubicación; y

**AL PONIENTE:** en 47.57 cuarenta y siete metros, cincuenta y siete centímetros, en Línea Quebrada con Fracción H o Resto.

**7).- FRACCION "G"**, ubicada en la Calle Violeta, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de 1,006.50 mil metros, seis punto cincuenta centímetros, cuadrados de terreno, con las siguientes medidas y linderos:



**AL NORTE:** en **52.00** cincuenta y dos metros, con Fracción H o Resto;  
**AL SUR:** en **111.23** ciento once metros, veintitrés centímetros, en Línea Quebrada con Fracción H o Resto y Fracción E;  
**AL ORIENTE:** **7.00** siete metros, con Calle Violeta de su ubicación; y  
**AL PONIENTE:** en **63.41** sesenta y tres metros, cuarenta y un centímetros, en Línea Quebrada con Fracción H o Resto.

**8).- FRACCION "H" o Resto**, ubicada en la Calle Violeta, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de **8-41-32.91** ocho Hectáreas, cuarenta y un Áreas, treinta y dos puntos noventa y un Centiáreas de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

**AL NOROESTE:** en **280.07** doscientos ochenta metros, siete centímetros, con Efren Guitron Mora;

**AL SUR:** en **150.32** ciento cincuenta metros, treinta y dos centímetros, con Sergio Salvador Gómez Lepe y Propiedad del Municipio;

**AL ORIENTE:** **1,070.00** mil setenta metros, con Calle Violeta de su ubicación y Fracciones A, B, C, D, E, F y G; y

**AL PONIENTE:** en **549.64** quinientos cuarenta y nueve metros, sesenta y cuatro centímetros, con Javier Gómez Guerrero y Pedro Gómez Torres.

SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE AYUTLA, JALISCO A LOS **13 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE 2024**.



DEFINITIVAMENTE

ARMANDO OROZCO MORALES  
PRESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS

|   |
|---|
| <b>COSTO</b><br>Aprobación de<br>Subdivisión y/o<br>Re lotificación<br>según su categoría<br>por cada<br>Lote resultante.<br>\$280.00 c/u<br>\$2,240.00 PESOS |
|---|